

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TAUTII MAGHERAUS

Nr.6467/31.05.2018

PROCES VERBAL
Sedinta ordinară din 31.05.2018

Incheiat azi 31.05.2018, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Tăuții Măgherauș, convocată de primar.

La ședință participă: domnul primar Ardelean Anton, secretarul Orașului domnul Bindila Calin Ioan, reprezentantii S.C. Electroparts S.R.L., dl. Guido Delia si dna Mirela Campean, reprezentantii Bisericii "Sf. Arhangheli Mihail si Gavril" Tautii de Jos, dl Ghisa si dl. Crisan si dl. Pop Ioan.

Președinte de ședință este dl. Lauran Marin Florin.

Primar: Buna ziua. Propun retragerea de pe ordinea de zi a proiectelor 4 si 12. Proiectul 4, deoarece credeam ca ii vom sarbatori, cu ocazia Zilelelor Orasului, pe cei care in acest an aniverseaza 50 de ani de casnicie. Insa, avand in vedere, ca vom inaugura Centrul Multifunctional la Nistru, am reprogramat evenimentul in septembrie, cu ocazia Bulciului. Pentru proiectul 12 nu avem finalizati indicatorii tehnico-economici. Va rog, sa aprobatii introducerea pe ordinea de zi a trei proiecte suplimentare: Proiect 1- sustinerea participarii unei sportive la o competitie internationala; Proiect 2- încredințarea prestărilor de servicii pentru Centrul de Afaceri catre S.C. Prima Tauti S.R.L. E zona turistica. Pot sa vina in cantonament echipe sportive, putem caza delegatiile etc. De aceea incredintam gestiunea catre S.C. Prima S.R.L.; Proiect 3- inchiriere spatiu cu destinatie locuinta sociala.

Dle presedinte aveti cuvantul.

Presedintele face prezenta. Sunt prezenti 12 consilieri. Lipseste dl. Marinescu Dumitru.

Presedintele supune la vot ordinea de zi propusa.

Vot: unanimitate pentru

Presedintele supune la vot ordinea de zi suplimentara.

Vot: unanimitate pentru

Secretarul supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare.

Vot: unanimitate pentru

Presedinte: Vom da cuvantul invitatilor.

1. Reprezentantii Bisericii "Sf. Arhangheli Mihail si Gavril" Tautii de Jos

Ghisa: Au fost alocati 35.000 lei pentru lucrari, dar biserica e monument istoric si avem in derulare un proiect european. Putem schimba destinatia sumelor alocate de Consiliul Local?

Primar: Consiliul Local a votat si a transmis fiecaruia ce are de facut. Domnii au fost si la mine in audienta. Numai Consiliul Local poate hotari schimbarea destinatiei sumelor prevazute in buget.

Ghisa: Am dori sa extindem copertina de la capela, in baza unui proiect tehnic. De asemenea am dori un altar de vara, dar nu stim inca sigur locatia.

Ispasoiu: Sa vina cu un deviz de lucrari si primaria sa urmareasca lucrarile.

Presedinte: Faceti o cerere in care specificati ce doriti sa realizati si aceasta va fi supusa aprobarii Consiliului Local.

Somcutean: Ar trebui sa votam destinatia acum.

Campan propune sa se hotarasca la Diverse.

Reprezentantii S.C. Electroparts S.R.L. furnizeaza detalii cu privire la proiectul pe care doresc sa-l realizeze.

Primar: Mai avem teren disponibil, circa 90 ari, in zona PECO, unde au solicitat cei care doreau sa realizeze depozitul de medicamente. Ce doriti sa faceti exact?

dna Mirela Campean: Inca o hala, cu destinatia depozit. Mai dorim sa angajam 20 de persoane.

Primarul explica procedura vanzarii/ concesiunii trenurilor prin licitatie publica.

Primar: Consiliul Local aproba vanzarea de principiu. Imi permiteti sa introducem acest proiect pe ordinea de zi, pentru a urgenta procedura?

Vot: unanimitate

Proiect 4 suplimentar privind aprobarea documentatie de atribuire pentru vanzarea unui teren in suprafata de 8.465 mp, CF 55599

Vot: unanimitate pentru

DI. Pop: Am vrut sa fac un hotel pe deal. Nu se poate. Am schimbat locatia si m-as bucura sa-mi aprobat cererea. Zona e cu restrictii si trebuie sa asteptam avizul Autoritatii Aeronautice.

Primar: Am facut demersurile catre Autoritatea Aeronautica pentru regimul de inaltime. Terenul e foarte bun, are toate utilitatile. Am dori acolo fabrici pentru comunitate. Ca obiectiv ar fi important un hotel langa aeroport, dar pentru noi...?

Consiliul Local e deschis investitiilor. Noua ne trebuie locuri de munca. Acestea aduc fonduri la buget. Eu va spun din punct de vedere al utilitatii. Am gandit ca in zona sa se dezvolte fabricile. Acolo sunt fabrici cu sute de angajati.

Campan: Terenul e blocat, Weidmuller are drept de preemtiune.

Primar: Cati bani ar aduce la bugetul local investitia Dvs? Din punct de vedere comercial ideea e fezabila. Sa hotarasca Consiliul Local. Nu doresc sa vi se intample ca si la Baia Mare.

Au loc discutii.

Primar: Consiliul Local trebuie sa decida ce vrea sa faca.

Sasaran: Alta locatie?

Pop: Nu sunt bune.

Primar: Am vorbit prea mult. Proiectul nu e rau langa aeroport, eu am intrebat ce beneficii avem noi.

Ispasoiu: Langa nici un aeroport international nu exista hotel.

Au loc discutii.

Presedintele supune la vot propunerea dlui primar.

Primar: Decideti pentru o investitie cu caracter economic- productie sau servicii turistice?

Secretar: Ati depus un certificat la Autoritatea Aeronautica. Nu aveti siguranta ca va fi aprobat.

Ratiu: Dar daca se dezvolta orasul, unde mai facem hotel?

Primar: E lipit de Baia Mare (orasul), se cazeaza acolo.

Se va vota la diverse si vi se va comunica raspunsul.

Ghisa: Nu stiu ce sa facem sa ajungem in Consiliul Local (reprezentantii P.E.R.).Avem 500 de voturi. Noi dorim, dar nu stiu de ce nu se poate.

Primar: Consilierul Butoi a fost fortat sa-si dea demisia. Nu puteti face astfel de reguli.

Ghisa: Orice partid isi face regulile.

Au loc discutii despre aceasta imprejurare.

Campan: In calitate de presedinte al Comisiei de validare, il rog pe dl. Secretar sa explice.

Secretar: Au fost informati.

Au loc discutii despre banii alocati bisericilor.

1. Proiect de hotarare nr. 1 cu privire aprobarea înlocuirii unor persoane în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la SC VITAL SA.

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

2. Proiect de hotarare nr. 2 privind aprobarea decontării cheltuielilor efectuate cu ocazia desfășurării evenimentelor prilejuite de Ziua Eroilor 2018.

Comisiile: Aviz favorabil, cu amendamentul ca data viitoare sa se aprobe anterior, nu sa se deconteze.

Vot: unanimitate pentru

3. Proiect de hotarare nr. 3 privind aprobarea vânzării acțiunii deținute de către Orasul Tautii Măgheraus ,Consiliul local, la SC PASTRAVUL NISTRU SRL, către dl. Săsăran Ilie.

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

- 4. Proiect de hotarare nr. 5 cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii în CF a unui teren din proprietatea privată a oraşului Tăuţii Măgherauş.**
Comisiile: Aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru
- 5. Proiect de hotarare nr. 6 cu privire la aprobarea studiului de oportunitate şi a caietului de sarcini privind concesionarea unui teren în suprafaţă de 10.000 mp.**
Comisiile: Aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru
- 6. Proiect de hotarare nr. 7 cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii în cartea funciară a dreptului de proprietate a Oraşului Tăuţii Măgherauş -zona Gater.**
Comisiile: Aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru
- 7. Proiect de hotarare nr. 8 privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea alipirii în cartea funciară a dreptului de proprietate a Oraşului Tăuţii Măgherauş -zona Aeroport.**
Comisiile: Aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru
- 8. Proiect de hotarare nr. 9 privind preluarea în domeniul public al oraşului Tăuţii Măgherauş a străzii nr. 64.**
Comisiile: Aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru
- 9. Proiect de hotarare nr. 10 privind aprobarea alocării drepturilor băneşti aferente personalului didactic din cadrul Liceului „Traian Vuia” Tautii Magheraus, care au solicitat decontarea cheltuielilor de deplasare pentru perioada luna martie 2018.**
Comisiile: Aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru
- 10. Proiect de hotarare nr. 11 privind finanţarea nerambursabilă a proiectelor culturale si sportive pentru anul 2018, conform legii nr. 350/2005.**
Comisiile: Aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru

Proiect suplimentar 1 privind aprobarea alocării din bugetul local pe anul 2018 a sumei 6.000 lei necesare pentru pregătire (antrenament) şi participarea la competiţii a lui Şomcutean Anca Teodosia.

Nu am stiut ca avem asa o sportiva valoroasa. E politista. Voi discuta cu ea sa-si faca tricouri promotionale pentru Tautii Magheraus.

Vot: 11 pentru, dl. Somcutean Marinica nu participa la vot

Proiect suplimentar 2 privind încredințarea prestărilor de servicii pentru Centrul de Afaceri și Centru Multieducațional Nistru către SC PRIMA TĂUȚII SRL.

Vot: unanimitate pentru

Proiect suplimentar 3 privind aprobarea încheierii contractului de închiriere pentru spatiul cu destinație de locuință socială situat în loc. Nistru, str. 105, nr. 24/23 (Pocol Raluca).

Vot: unanimitate pentru

Diverse

1. Concesionare teren Aeroport, Pop Ioan.

Nu e oportuna investitia respectiva in acea zona.

Vot: unanimitate pentru

2. Bisericii “Sf. Arhangheli Mihail si Gavril”

Primar: Sa aprobam extinderea capelei si constructia altarului de vara. Eu le voi cere devizele si vi le voi prezenta.

Campan: sa fim de acord ca valoarea totala a sumelor aprobate sa-si schimbe destinatia pentru extinderea capelei si constructia altarului de vara pe baza de documente justificative.

Vot: unanimitate

3. Acord drum SC BENY ERYC SRL.

Primar: Balastiera e langa Somes. Cer drum de acces pe langa Somes. Du-te pe drumul agricol, intra prin statia de sortare.

Se respinge cererea pe traseul solicitat si se poate propune un alt traseu.

Vot: unanimitate

4. Cerere Trans Bota SRL

Primar: Sa se deplaseze comisiile in teren.

Vot: unanimitate

5. Cerere EMISER LOGISTIC SRL

Este solicitat Raport de la Serviciul Urbanism

Vot: unanimitate

6. Cerere Slavic Daniel.

Primar:Avem proiect cu Centrul Civic in derulare. Se respinge.

Vot: unanimitate

7. Cerere Bonti Iosif și Lazăr Gheorghe.

Vot: 11 consilieri pentru. Nu participa la vot dl. Bonti.

8. Cerere Ghiran Valer .

Primar: Nu creati un precedent. Ori poate face toata lumea ori nu. Trebuie intrat in legalitate. Unul din motivele pentru care am facut o comisie care sa verifice constructiile de pe raza orasului, a fost intrarea in legalitate a imobilelor. Comisia nu si-a indeplinit obiectivele. Toata comisia va suporta consecintele, inclusiv la salariu.

Se voteaza intrarea in legalitate.

Vot: unanimitate

9. Cerere Trif Vasile.

Se solicita raport de la Serviciul Urbanism.

10. Adresa ADI - Maramureș, creștere tarif apă.

Primar: Actionar principal la Vital e Baia Mare. Dar aici ADI MM doreste sa schimbe tariful in tot judetul. Vom vedea ce fac celelalte UAT-uri.

Se voteaza majorarea tarifului la apa.

Vot: unanimitate impotriva

Primar: Propun ca delegatia care se va deplasa in Polonia, la festivalul vinului, sa aiba urmatoare componenta: Dobra Otilia, Bihari Iosif, Campan Cosmin si o profesoara de la liceu.

Vot: unanimitate

Primar: Propun ca delegatia care se va deplasa in Tisovec, sa aiba urmatoare componenta: Miclea Angela, Kovacs Robert, o profesoara de la liceu si translatorul

Vot: unanimitate

Campan : Ce se intampla cu accesul pe str. 61 si 63?

Primar: Solicit raport de urbanism.

Campan : Cum stam cu delegatul satesc la Merisor?

Primar: Pana la toamna vom demara procedura.

Presedintele declara sedinta inchisa.

Presedinte de sedinta

Lauran Marin Florin

Secretar

Bindila Calin Ioan

Intocmit

Ster Georgeta

